

AC ELWA im Wohnbau: Beispiel Projekt Bösenbach



Ansicht - Süd 1:100

STANDORT: Frauenthal

PROJEKT: Bösenbach

- ✓ 2 geschossiges Wohnhaus
- ✓ 8 Mietwohnungen
- ✓ 1 Kellerabteil pro Wohnung
- ✓ Wohnungsgröße zwischen 50m² und 65 m² pro Wohnung
- ✓ Zentrale PV Anlage ca. 35kWp

Einsatz der AC ELWA

Die Heizung der Wohnungen erfolgt über **Infrarot**-Heizungs-Panels pro Raum. Die Warmwasserbereitstellung erfolgt durch die AC ELWA mit aktivierter „**Warmwasser Sicherstellungs Funktion**“, wenn keine Überschussenergie vorhanden ist.

Es wird eine 35kWp PV Anlage auf den diversen zur Verfügung stehenden Dach-/ Balkon-

Fassadenflächen angebracht. Als Warmwasserspeicher dient pro Wohneinheit eine 140 Liter „Enerboxx“ der Fa. Pink, die mit jeweils einer AC-ELWA ausgerüstet ist. Die **Steuerung der IR Paneele** sowie die Warmwassererzeugung übernimmt ein Loxone Miniserver, welche so programmiert ist, dass die AC ELWAs in den Wohnungen „intelligent“ angesteuert werden, um den **Eigenverbrauch möglichst hoch zu halten**. Im Sommerhalbjahr übernimmt die Photovoltaik vollständig die Warmwasser-Erzeugung. Im Winter wird die fehlende Energie vom Stromnetz bereitgestellt.

Vorteile des Systems

- ✓ Jede Wohnung hat nur einen Kaltwasseranschluss, die Warmwassererzeugung erfolgt zu 100% in den Wohnungen.
- ✓ Es gibt keine rohrleitungsgebundene Wärmeverteilung.
- ✓ Die zentrale Haustechnik besteht aus der PV-Anlage und dem Energiemanagement auf Basis Loxone.
- ✓ Die dezentrale Warmwasser-Bereitstellung ist wandintegriert und verbraucht somit keine Raumfläche in den Wohnungen.
- ✓ Das System ist Wechselrichter-unabhängig.

Kontaktdaten für Fragen zu diesem Projekt und zur AC ELWA:

Herr Ing. Markus Gundendorfer, Vertriebsleiter

0043 699 1130 8283

markus.gundendorfer@my-pv.com